

## **MEMORIA Y PRESUPUESTO DE REALIZACION DE TERRAZA CUBIERTA**

*OBJETO.- La presente memoria describe las obras que se pretenden realizar para la construcción y realización de una terraza cubierta situada en el lateral izquierdo del complejo de ocio de verano*

### **MEMORIA DESCRIPTIVA**

*La presente memoria describe las obras que se pretenden realizar en el complejo situado en la carretera de Alarcos a requerimiento del ayuntamiento*

### **OBRAS A REALIZAR**

*Se realizara la cubrición de una terraza al aire libre para la utilización de esta en verano y en invierno como actividad añadida y adosada a la terrazas de verano situada en zona de piscinas, cubriendo un espacio de 12x12m con una superficie de 144m<sup>2</sup>*

### **DESCRIPCION TECNICA DE LAS OBRAS A REALIZAR**

*1.- Se realizara el cerramiento del espacio a base de carpintería de aluminio lacado en blanco serie SILVER RPT sistema de corredera de tres carriles y tres hojas vidrio climalit control solar y bajo emisivo*

*Lateral uno:Se resolverá con corredera 3 hojas 3 carriles de dimensiones 12x2,30m ciego*

*Lateral dos y tres de tres carriles y tres hojas de dimensiones 12x2,30,*

*Lateral cuatro frente fijo con dos puertas abatibles de una hoja de dimensiones 12x2,3m ,las puertas tendrán unas dimensiones de 0,90x2,3*

*La estructura se realizara mediante tubos estructurales y pilares de 80.80.3 en número de seis*

*Cerchas laterales y central de apoyo de costaneras cada 2m de soporte para chapa SANDWICH*

*La cubierta será a un agua de chapa aislante SANDWICH blanco imitación de madera interior 50mm*

*Se colocara canalón de chapa de 12ml en el frontal que vierta la mencionada cubierta*

*La sujeción será con tornillos con junta de neopreno para evitar humedades*

*El peto perimetral será de 60cm de altura con estructura auxiliar de soporte y revestido a una cara con chapa lacada color Estándar*


*La cimentación de los pilares se realizaran a base de dados de hormigon a los cuales estos iran empotrados*

*El suelo de esta terraza esta realizada con hormigón impreso y en el centro aprovechando una pequeña piscina de niños que se ha transformado en una plataforma ornamental con plantación de varias especies de arboles y planta*

*Poblete Febrero 2020*

*Arquitecto Técnico Municipal*

*Enrique Gimeno Cazorla*



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DE CERRAMIENTO DE TERRAZA DE VERANO

M2 de mampara fija de aluminio serie Silver RPT sistema de corredera de tres carriles tres Hojas

82,80m2.....87,41€..... 7167,62€

Puertas de aluminio serie Silver RTP de escuadría de 50x40 de amplitud 0.90x2,3m

13,80m2 .....151,49€.....2090,56€

M2 de mampara fija opaca de aluminio serie Silver RPT

27,60m2.....170,00€.....4692,00€

M2 cristal crimalit 4-6-4 antivandalico montado en carpintería climalit

82,80m2.....30,17€.....2498,08€

M2 de elemento de cubrición a un agua en estructura metálica aislante con chapa sándwich blanco imitación de madera interior de 50mm,anclada con tornillo con junta de neopreno

144m2.....36,04€.....5189,76€

M2 de estructura metálica con tubo estructural de cubierta formada por cerchas laterales y central para apoyo de costaneras cada 2m para soporte de chapa galvanizada Sandwich y pilares de 80.80.3

144m2.....30,00€.....4230,00€

Ml de peto perimetral de 60cm de altura con estructura auxiliar de soporte y revestido a una cara de chapa ñavada color estándar

28,80m2.....48ml .....31,10.....895,68€

Ml de canalón de aluminio

12,00ml.....27,00.....324,00€

Ud de empotramiento de pilares metalicos asi como realización de pozos,placas de anclaje y tornilleríay hormigon

9ud .....43,00.....387,00€

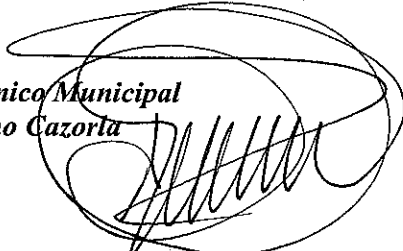
SUMA.....27474,62€

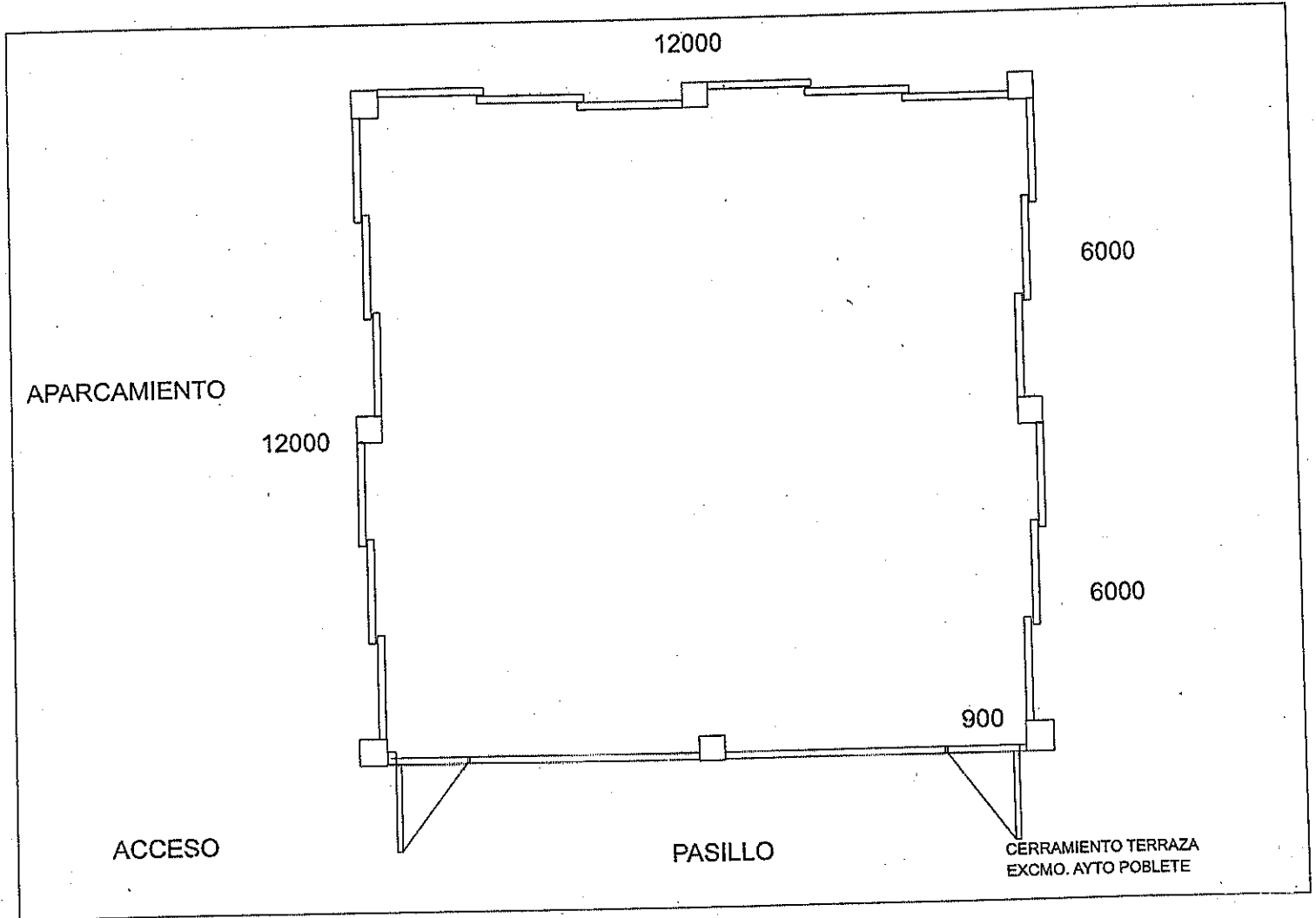
21% DE IVA/ 27474,62.....5769,67€

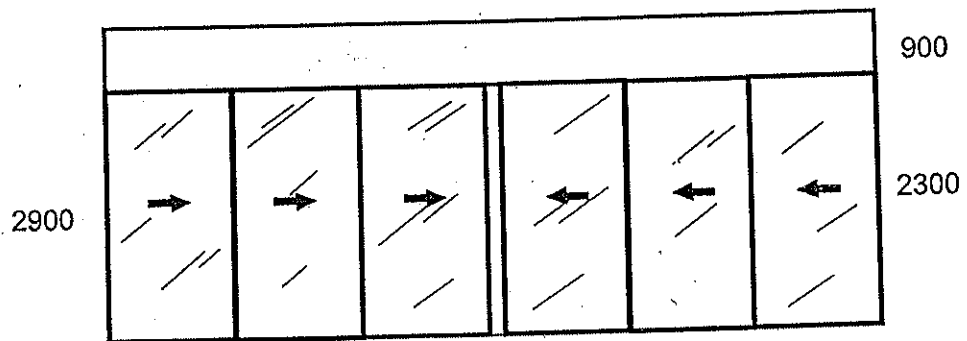
TOTAL.....33244,29€

Poblete a 28 de Febrero de 2020

Arquitecto Técnico Municipal  
Enrique Gimeno Cazorta

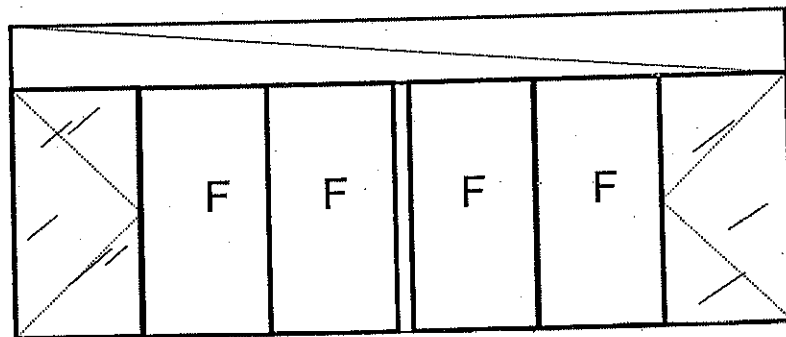






LATERAL 3 LADOS

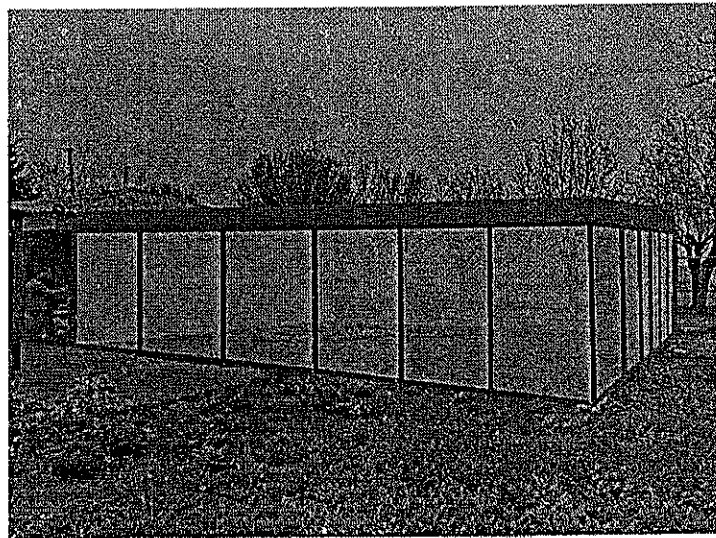
12000



LATERAL PASILLO BAR

12000

CERRAMIENTO TERRAZA  
EXCMO. AYTO POBLETE



CERRAMIENTO TERRAZA  
EXCMO. AYTO POBLETE